

Приложение №5  
к договору подряда №  
на разработку проектно-сметной документации  
от «\_\_» 20\_\_года

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Технический директор  
АО «Тамбовские коммунальные системы»  
Н.Г. Усачев  
«\_\_» 20\_\_г.

**Техническое задание на разработку проектно-сметной документации на объект:**  
«Капитальный ремонт сети канализации по улице Коммунальная на участке от улицы Красная до  
улицы Носовская»  
диаметр 350 - 400 мм протяженность ориентировочно 0,350 км»

1.	Основание для проектирования	Производственная программа капитальных ремонтов Акционерного общества «Тамбовские коммунальные системы» по водоотведению и водоснабжению города Тамбова на 2021 год.
2.	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	АО «Тамбовские коммунальные системы» Место нахождения: 392000, г. Тамбов, ул. Тулиновская, 5 ОГРН: 1036888185916 ИНН: 6832041909 КПП 682901001 Тел.: 8 (4752) 700700 Факс: 8 (4752) 47-28-27 Электронная почта: info@tamcomsys.ru Банковские реквизиты: Получатель платежа: Акционерное общество «Тамбовские коммунальные системы» Расчетный счет № 40702810161000104183 Тамбовское отделение N 8594 ПАО СБЕРБАНК г. Тамбов Кор. счет № 301018108000000000649 БИК: 046850649
3.	Географическое расположение Объекта	Тамбовская область, г. Тамбов, улица Коммунальная на участке от улицы Красная до улицы Носовская
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт сети канализации
5.	Источник финансирования	Тарифный источник
6.	Исходно-разрешительная документация и технические условия на подключение к инженерным сетям	Предоставляется заказчиком: 1. Технические условия. 2. Ситуационная схема.
7.	Состав работ	<b>Предпроектные работы:</b> 1. Сбор исходных данных для проектирования (получение дополнительных технических условий, справок и т.д.) проводится подрядной организацией. 2. Разработать схему (трассировку) сети. На основании подготовленной схемы, разработать техническое задание на



		<p>выполнение инженерных изысканий (геодезические, геологические).</p> <p>3. Выполнить топографическую съемку территории (геодезические изыскания).</p> <p>4. Выполнить геологические изыскания местности в соответствии с трассировкой перемычки.</p> <p>5. Уточнить наличие присоединенных к существующему коллектору абонентов.</p> <p><b>Разработка проектно-сметной документации (ПСД):</b></p> <p>1. Разработать «Рабочую документацию», которая включает в себя все виды и объемы работ, предусмотренные в технической части на проектирование.</p> <p>2. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными службами в соответствии с законодательством.</p> <p>3. В случае необходимости, разработка схемы организации дорожного движения на период выполнения работ.</p>
8.	Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	<p><b>Предпроектные работы:</b></p> <p>1. Инженерно-геологические изыскания.</p> <p>2. Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории).</p> <p>3. План инженерных коммуникаций.</p> <p><b>Разработка ПСД:</b></p> <p>1. Разработка проектно-сметной документации – стадия рабочий проект.</p> <p>2. Согласование ПСД со всеми заинтересованными службами в соответствии с законодательством.</p>
9	Требования к проектированию	При проектировании подбор материалов осуществить в соответствии с расчетом экономической эффективности и менее затратной эксплуатации.
9.1	Стадийность проектирования	<p>Одностадийное проектирование:</p> <p>Рабочая документация («Р»).</p>
9.2	Генеральная проектная организация	<p>Организация должна соответствовать следующим требованиям:</p> <p>Вхождение в состав СРО по проектированию.</p> <p>Проведение инженерно-геологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В случае проведения изысканий генеральной проектной организацией, с её стороны необходимо предоставление лицензии СРО по данному виду изысканий.</li> <li>- В случае, если геологические, геодезические либо экологические изыскания будут проводиться сторонними организациями на основании договора подряда, генеральная проектная организация обязана вместе с комплектами отчётов и результатов изысканий предоставить лицензию СРО подрядной организации, выполнявшей геологические, геодезические, экологические изыскания.</li> </ul> <p>Также обязательно проведение авторского надзора со стороны подрядчика за строительством спроектированных коммуникаций</p>
9.3	Субподрядные организации	Определяются генеральной проектной организацией по согласованию с Заказчиком.
9.4	Сроки выполнения работ	<p>Начало работ – дата подписания контракта.</p> <p>Окончание работ – в соответствии с подписанным контрактом.</p>
9.5	Требования по выполнению инженерных изысканий	<p>Выполнить:</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания;</p> <p>Инженерно-геологические изыскания.</p>



9.6	Особые условия строительства	Грунты – определить на основании инженерно-геологических изысканий.
9.7	Выделение очередей и пусковых комплексов	1. Определить проектом. 2. Согласовать с заказчиком.
9.8	Основные технико-экономические показатели объекта (назначение, мощность, производительность, пропускная способность)	1. Разработка проектной документации капитального ремонта сети канализации по улице Коммунальная на участке от улицы Красная до улицы Носовская с учетом следующих мероприятий: - капитальный ремонт существующей сети канализации с заменой существующих фасонных частей, запорной арматуры и канализационных колодцев; 2. Диаметр проектируемой сети канализации принять равным Д 350-400мм. 3. Протяженность определить в процессе проектирования. Ориентировочная протяженность сети L= 350 м. 4. Способ укладки трубопроводов определить проектом с приложением технико – экономического обоснования. 5. Сети запроектировать с использованием труб из полимерных материалов. 6. Глубину заложения принять в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». 7. Все технологические данные определить проектом. 8. Режим работы объекта круглосуточный, в течение года. 9. Обеспечить переприсоединение существующих абонентов, а также всех существующих сетей канализации. 10. Проектом предусмотреть восстановление нарушенного благоустройства территории.. 11. До начала проектирования основные технические решения согласовать с Заказчиком. 12. Оборудование и материалы используемые в проектных решениях согласовать с Заказчиком.
9.9	Требования к конструкциям и оборудованию	1. В конструкциях применить высококачественные износостойчивые материалы в соответствии с требованиями ГОСТов, СП, технических регламентов применительно к данному объекту. 2. Качество применяемых материалов и оборудования должно соответствовать ГОСТу и иметь соответствующие сертификаты, в т.ч. гигиенические.
9.10	Требования к архитектурно-планировочным и конструктивным решениям	Рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". СП 32.13330.2012 " Канализация. Наружные сети и сооружения". СП 129.13330.219 Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации Актуальная редакция СНиП 3.05.04-85. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 Основные проектные решения проектная организация согласовывает с Заказчиком.
9.11	Режим работы производства	Режим работы – круглогодично, круглосуточно.
9.12	Требования к охране окружающей среды	Техническая документация должна: - обеспечить соблюдение санитарных правил и нормативов в



		<p>соответствии с действующими в РФ федеральными законами и отраслевыми нормативными документами;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предусмотреть минимальное количество газообразных выбросов;</li> <li>- предусмотреть максимальную утилизацию всех видов отходов.</li> </ul>
9.13	Требования к режиму безопасности и производственной гигиены	<p>Рабочую документацию разработать в соответствии, но не ограничиваясь, с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения". СП 129.13330.2019 Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуальная редакция СНиП 3.05.04-85*</p>
9.14	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	<p>Рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения". СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. "Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы".</p>
9.15	Требования по составу и содержанию проектно-сметной документации	<p>Рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации". СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения". ГОСТ 21.704-2011 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации в редакции актуальной на момент выполнения работ.</p>
9.16	Требования к составу сметной документации	<p>1. На основании разработанных ведомостей объемов строительно-монтажных работ, ведомостей оборудования, разработать раздел «Смета на строительство», который должен быть выполнен в полном объеме в соответствии с МДС 81–35.2004 "Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», утвержденным техническим заданием.</p> <p>2. При определении сметной стоимости необходимо руководствоваться действующими сметными нормами и правилами.</p> <p>3. Сметная документация должна быть составлена в базисном уровне цен 2001 г. (акт. редакция) с переводом в цены текущего квартала в территориальных единичных расценках, действующих по Тамбовской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов. Сметы предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заказчику в электронном виде в формате АРОС и на бумажном носителе в 2 экземплярах,</li> <li>- для гос. экспертизы в электронном виде в формате *pdf, *xls.</li> </ul>
9.17	Требования к определению сметной стоимости	<p>Сметную документацию разработать в программе АРОС в базисном уровне цен, с переводом в цены текущего квартала в территориальных единичных расценках, действующих по Тамбовской области, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.</p>
9.18	Характеристика объема выполняемых работ	<p>Выполнить:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-геологические изыскания.</li> <li>2. Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории).</li> <li>3. Проектно-сметная документация – стадия рабочий проект.</li> </ol>
9.19	Требования к согласованию проекта	<p>Согласование производится в соответствии с документацией: ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 ноября 2011 года N 8976</p>



		Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ" на территории городского округа - город Тамбов (с изменениями на 15 октября 2018 года).
9.20	Количество экземпляров проектной документации	Количество экземпляров документации, выдаваемых Заказчику и вид носителей информации: - 5 экземпляров — на бумажном носителе (переплет); - 2 экземпляра электронной версии в форматах файлов *.pdf; - 2 экземпляра электронной версии в редактируемых форматах, текстовую часть— *.doc, *.xls, графическую часть *.dwg. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R дисках (отдельными дисками по стадиям проектирования). В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела комплекта чертежей РД.
10	Требования к проведению работ	-
10.1	Режим проведения работ	Круглосуточно. Без отключения абонентов.
10.2	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	1. Используемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие разрешения и сертификаты для применения в системе водоснабжения на территории Российской Федерации. 2. Материалы и оборудование, применяемые в проекте, письменно согласовать с Заказчиком.
10.3	Требования по утилизации (захоронению) отходов	В соответствии с требованиями действующего законодательства
10.4	Требования к содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Состав и содержание документов должны соответствовать требованиям действующего законодательства
11	Сроки выполнения работ	Проектные работы: Начало работ – с момента подписания договора. Окончание работ – в течение 20 дней с момента подписания договора. Согласование проектной документации – в течение 10 дней после окончания работ по разработке ПСД.

Начальник производственно-технической службы



М.В. Котенева